



COMUNE DI CURINGA

(Provincia di Catanzaro)

R.G. n. 597 del 20/11/2018

AREA TECNICA

Lavori Pubblici/Manutenzione/Edilizia Privata

DETERMINAZIONE N 143 DEL 23.10.2018

OGGETTO: "Lavori di adeguamento impianti edificio scolastico destinato a scuola dell'infanzia capoluogo nel Comune di Curinga - CUP n° D44H1400140002 CIG 7063130742. Approvazione perizia variante.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Riconosciuta la propria competenza in merito all'adozione del presente provvedimento;

Premesso che:

-la Regione Calabria – Dipartimento infrastrutture lavori pubblici- ha concesso a questo Ente il finanziamento per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria scuola dell'infanzia di Curinga capoluogo per un importo di € 60.000,00 per ottenere le certificazioni degli impianti e delle strutture mancanti o inadeguate per risolvere alcune carenze dal punto di vista della sicurezza e dell'efficienza;

-con deliberazione giunta n. 71 del 10/06/2014 veniva approvato il progetto definitivo ed esecutivo, redatto dal geom. Filippo Rondinelli, dei lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico dell'infanzia del capoluogo dell'importo di € 60.000,00 con finanziamento di € 19.800 a carico dello Stato, € 19.800,00 a carico della Regione Calabria ed € 20.400,00 a carico del Comune sul capitolo di spesa del redigendo bilancio esercizio 2014 ;

Con nota del 31/08/16 prot. 5212 questo ente ha richiesto proroga dei termini convenzione;

- la Regione Calabria - Dipartimento n. 6 infrastrutture, lavori Pubblici- settore 5 edilizia scolastica ha notificato in data 20/10/2016 prot. 316271 la concessione della proroga del termine delle convenzione per la realizzazione dei lavori in oggetto dell'importo di € 60.000,00;

-che il geom. Filippo Rondinelli ha adeguato progetto esecutivo alle norme previste dal DLgvo 50 del 18/04/2016 (capitolato, schema contratto, ect) secondo il seguente quadro economico :

A	Importo dei lavori a base di gara	49.100,00
	oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	3916,00
	Totale lavori a base d'appalto	53.016,00
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
	IVA sui lavori (10%)	5.301,60
	Spese compenso incentivante prog.	795,24

	Spese gara C.U.C.	636,19
	Imprevisti e arrotondamenti	250,97
	Totale somma adisp. Amministrazione	6.984,00
	Totale complessivo	60.000,00

-che con determina n 240 del 29/12/2016 veniva riapprovato il progetto definitivo ed esecutivo dell'importo di €60.000,00 e demandando alla C.U.C. le procedure necessarie finalizzate all'affidamento del lavoro in questione, da espletarsi mediante: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 , comma 2, lettera b) e comma 7 del D.Lgvo 50/2016 secondo il criterio del minor prezzo previsto dall'art. 95 del D.Lgvo 18/04/2016 n. 50;

che con determina n. 69 del 20/04/2017 ,al fine di anticipare l'affidamento dei lavori e quindi procedere rapidamente alla esecuzione opera , veniva modificata la procedura di gara da negoziata e procedura aperta ai sensi art. 60 del Dlgo 50 /2016 demandando alla C.U.C. le procedure necessarie finalizzate all'affidamento del lavoro in questione;

Vista la nota del 15/09/2017 prot. n.8 con la quale dell'Unione dei Comuni Monte Contessa ha trasmesso la documentazione di gara dei lavori di adeguamento impianti edificio scolastico destinato a scuola dell'infanzia capoluogo nel Comune di Curinga con allegata determinazione n. 36 del 06/09/2017 , Reg. Gen. N. 37 del 14/09/2017 di aggiudicazione dei lavori all'impresa Costruzioni edili 2001 srl p:IVA 01950100790 con sede legale in Catanzaro alla via F.Jerace,11 , con il ribasso del 24,862 % (ventiquattrovirgolaottocentosessantadue per cento), e per l'importo di € 40.808,76 oltre I.V.A.;

Vista da determina n. **.144 DEL 26/09/2017 con la quale veniva** preso atto della determinazione della C.U.C. n. 36 del 06/09/2017 e di conseguenza procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di adeguamento impianti edificio scolastico destinato a scuola dell'infanzia capoluogo nel Comune di Curinga alla ditta Costruzioni edili 2001 srl p:IVA 01950100790 con sede legale in Catanzaro alla via F.Jerace,11 , che ha offerto il ribasso del 24,862 % (ventiquattrovirgolaottocentosessantadue per cento), e per l'importo di € 40.808,76 oltre I.V.A.;

-con la stessa determinazione n. 144 del 26.09.2018 veniva rimodulato il quadro economico di spesa, adeguando le voci a quanto disposto dall'art. 113 del Dlgs 50/2016, ed a quanto derivante a seguito dell'espletamento della gara, con aumento della somma per imprevisti (da 250,97 ad € 2.650,80) come segue:

A	Importo dei lavori	36.892,76
	oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	3916,00
	Totale lavori di contratto	40.808,76
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
	IVA sui lavori (10%)	4.080,88
	Spese compenso incentivante prog.	795,24
	Spese gara C.U.C.	636,19
	Imprevisti	2.650,80
	Economia ribasso ed Iva	11.028,13
	Totale complessivo	60.000,00

Visto il contratto stipulato in data 06/02/2018 repertorio n 1- registrato a Lamezia il 26/02/2018 con il n. 64 con il quali venivano affidati i lavori di affidamento dei lavori di adeguamento impianti edificio scolastico destinato a scuola dell'infanzia capoluogo nel Comune di Curinga;

Visto il verbale di consegna dei lavori del 27/03/2018;

-che il progettista dell'Ufficio tecnico comunale Geom. Filippo Rondinelli, al fine di migliorare le caratteristiche di ventilazione del solaio di copertura e al contempo l'impermeabilizzazione della copertura si è deciso di sostituire la copertura prevista dal progetto(tipo Tegostil) con un pacchetto costituito da :Lastra termoisolante un EPS additivato con grafite a celle chiuse, strato impermeabile e traspirante costituito da membrana bituminosa e lamiera in acciaio preverniciato con vernice in poliestere e redigere perizia di variante dell'opera ;

Vista la perizia di variante redatta dal progettista Geom. Filippo Rondinelli in conformità all'art. 106 c.2 del codice dei contratti pubblici di cui al D.lgvo n. 50/16 integrato dal D.Lgvo 56/17, senza aumento dell'importo del finanziamento potendosi far fronte rimodulando gli importi di alcune voci contenute nel quadro economico comportando una variazione percentuale pari al 4,932% per come risulta nel quadro comparativo, secondo il seguente quadro economico :

A	Importo lavori previsti in variante	51.778,76
	Oneri sicurezza(importo non soggetto a ribasso	3.916,00
	Ribasso d'asta offerto sull'importo dei lavori al netto degli oneri per la sicurezza del 24,862%	12.873,24
	Totale offerto al netto della sicurezza	38.905,52
	Totale lavori	42.821,52
	oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	3916,00
	Totale lavori di contratto	40.808,76
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
	IVA sui lavori (10%)	4.282,15
	Spese tecniche generali (art.92 D.Lgvo 163/2006	642,32
	Spese generali C.U.C.	513,86
	Economie	11.740,14
	Totale somme a disposizioni	17.178,48
	Totale complessivo	60.000,00

Ritenuto dover approvare la perizia di variante in conformità all'art. 106 c.2 del codice dei contratti pubblici

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016, nonché il regolamento di attuazione D.P.R. 207/2010;
 - il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo n° 267/2000;
 - i regolamenti di contabilità e dei contratti dell'Ente;
- il D.lgs 23/062011, n. 118" disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e successive i.m.
- il Decreto Sindacale n. 11 del 25/09/2018 di nomina responsabile dell'area tecnica Lavori Pubblici /manutenzione /edilizia privata ;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- lo statuto comunale , il regolamento di contabilità ed il regolamento sui controlli interni;

DETERMINA

-Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione, e per l'effetto:

-di approvare la perizia di variante dei lavori di adeguamento impianti edificio scolastico destinato a scuola dell'infanzia capoluogo nel Comune di Curinga, redatta dal tecnico Comunale Geom. Filippo Rondinelli secondo il seguente quadro economico :

A	Importo lavori previsti in variante	51.778,76
	Oneri sicurezza(importo non soggetto a ribasso	3.916,00
	Ribasso d'asta offerto sull'importo dei lavori al netto degli oneri per la sicurezza del 24,862%	12.873,24
	Totale offerto al netto della sicurezza	38.905,52
	Totale lavori	42.821,52
	oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	3916,00
	Totale lavori di contratto	40.808,76
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
	IVA sui lavori (10%)	4.282,15
	Spese tecniche generali (art.92 D.Lgvo 163/2006	642,32
	Spese generali C.U.C.	513,86
	Economie	11.740,14
	Totale somme a disposizioni	17.178,48
	Totale complessivo	60.000,00

Dare atto che la perizia di variante redatta dal progettista Geom. Filippo Rondinelli in conformità all'art. 106 c.2 del codice dei contratti pubblici di cui al D.lgvo n. 50/16 integrato dal D.Lgvo 56/17, con comporta aumento dell'importo del finanziamento potendosi far fronte rimodulando gli importi di alcune voci contenute nel quadro economico comportando una variazione percentuale pari al 4,932% ;

-di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. . n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa;

-di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

-di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

-di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile dei Servizi Finanziari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

-dare atto che la spesa di € 60.000,00 è finanziata per *€ 19.800 a carico dello stato, € 19.800,00 a carico della Regione Calabria ed € 20.400,00 a carico del Comune , giusta deliberazione*

*Il Responsabile del Servizio
f.to Dott. Giovanni Battista Curradof.to*

*Il Responsabile dell'area
Ing. Giuseppe Molinaro*

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO : Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 153, comma 5, D. L.vo 18 agosto 2000, n.267 e s. m. i. -.

Lì, 23/10/2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA Finanziaria.

F. to : Dott. Umberto Ianchello

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente in data **odierna** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Lì, 09/01/2019

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

f.to Giovanni Mazzotta

E' copia conforme all'originale
CURINGA, 09/01/2019

Il Segretario Comunale
D.ssa Maria GRAZIA Crapella